’s Baublättle

Ausgabe 25

11.07.2021

Baustellenbesichtigung im *mit:einander*

Unser Bauausschussvorsitzender Rainer Neumann hatte am Samstag, 26. Juni eingeladen, den Baufortschritt vor Ort zu besichtigen. Die Interessierten mussten gut zu Fuß sein: Es ist ein ordentliches Stück Weg zurückzulegen, bis man alle vier Stockwerke gesehen hat - acht Wohnungen, Kita-Räume für drei Gruppen, Kirche, Begegnungszentrum und Pastorat!

Kabel, Kabel, Kabel …

Ein erster Eindruck: Kabel, wohin das Auge blickt. Die Leitungen für die Stromversorgung im ganzen Haus, aber auch für die Steuerung der Wärmepumpen und Heizanlage sind bereits verlegt. Selbstverständlich werden im Begegnungszentrum, in der Kita und in allen Wohnungen auch Datenkabel verlegt. Damit steht im ganzen Haus Internet zur Verfügung, inklusive Veranstaltungs- und Medien-Technik für die Kirche und weitere Räume. Im Keller enden die Kabel in großen Rollen und warten dort noch auf die endgültige Installation in den Schaltkästen. „Zum Glück konnten wir die Kabel erwerben, bevor die Kupferpreise in den vergangenen Wochen enorm gestiegen sind. Aktuell gibt es sogar Lieferengpässe,“ so Rainer Neumann.

In der Kita und den Begegnungsräumen im Untergeschoss sind große Schächte an den Decken zu sehen. Dort sind Lüftungsanlagen eingebaut. „Wegen des hohen Raums und guter Belüftungsmöglichkeiten ist eine solche Anlage für die Kirche zum Glück nicht notwendig,“ erläutert der Bauausschussvorsitzende.

Die Frischwasser-, Abwasser- und Heizungshauptrohre sind bereits großenteils verlegt. Sobald diese Arbeiten abgeschlossen sind, werden die Trockenbau-Wände fertig gestellt. Danach werden auf die Böden Isolierungen und Auffüll- und Ausgleichsschichten aufgebracht, die Fußbodenheizung verlegt sowie die Türrahmen gesetzt. Dann kann während mehrerer Wochen der Estrich verlegt werden. Anschließend kehrt auf der Baustelle Ruhe ein: Der Estrich muss 6 Wochen austrocknen und aushärten, solang kann das Gebäude nicht betreten werden. „Ich denke, das schaffen wir über den Sommer,“ ist Rainer Neumann zuversichtlich.

Aufs Dach gestiegen

Parallel erfolgen zurzeit diverse Abdichtungsarbeiten: Das Gebäude selbst wird gegen das Eindringen von Nässe aus dem umgebenden Untergrund abgedichtet, die Balkone, damit kein Niederschlagswasser in die Wohnungen eintritt. Und dann ging es ab aufs Dach: Auch hier wird das Gebäude dichtgemacht. Die Gewitter der letzten Wochen waren ein erster Härtetest, der erfolgreich bestanden wurde.

Auf dem Dach braucht es den Fachmann, das ungeübte Auge erkennt nicht alles auf Anhieb. Viele kleine Entlüftungsöffnungen von Bädern und Küchen in den Wohnungen waren zu entdecken. Und Aussparungen für Oberlichter im letzten Geschoss. Doch was ist das, was wie ein großer Grill aus Alu erscheint?! „Das ist die Entlüftung aus der Gemeindeküche im Untergeschoss. Dort kann für viele Leute gekocht und gebraten werden – hier auf dem Dach entweichen die Gerüche,“ strahlt der Hobbykoch.

Unser Zeitplan

Baugenehmigung	*Fertigstellung Rohbau + Richtfest*	*Gebäudehülle dicht*	*Kita nimmt Betrieb auf*	*Einweihung **mit:einander***
18.9.2019	*Oktober 2020*	*Sommer 2021*	*Januar 2022*	*Frühjahr 2022*

Und dann weist Rainer Neumann noch auf die vielen Styropor-Platten hin: „Wir sind froh, dass wir das Dämmmaterial fürs Dach bereits geliefert bekommen haben. Aktuell ist der Markt nämlich völlig leergefegt.“ Am Ende soll das Dach begrünt werden. Dort finden dann die beiden Wärmepumpen und die Photovoltaikanlage ihren Platz.

Mit besonderen Spenden-Aktionen finanzieren wir…

neue Stühle …

und die bunten Kunstglasfenster

für das ***mit:einander.***

Ein Blick in den Café-Bereich: Die konzeptionellen Überlegungen für diesen zentralen Begegnungs- und Veranstaltungsort laufen weiter, ebenso die Planungen für eine Innenausstattung, die zum Verweilen einlädt.

EmK Bezirk Stuttgart-Nord
Birkenwaldstraße 204
70191 Stuttgart
www.emk-stuttgart-nord.de

Pastor Helmut Rothfuß, Tel. 0711-886607
helmut.rothfuss@emk.de
Rainer Neumann, Tel. 0711-8178695
emk.stgt.nord.kuh@gmail.com
Reinhard Herrmann
reinhard_monika.herrmann@t-online.de

Für Bauspenden: EmK Bezirk Stuttgart-Nord
Konto: DE87 6005 0101 0405 0431 36, BW-Bank
Verwendungszweck: Bauspende

Online shoppen fürs ***mit:einander***:
www.bildungsspender.de/miteinander-emk